

Regione Piemonte

Provincia di Torino



COMUNITA' MONTANA DEL PINEROLESE

PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE VARIANTE STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO AL P.A.I. redatta ai sensi della L.R. 1/2007

SUB AREA: CENTRO VAL CHISONE

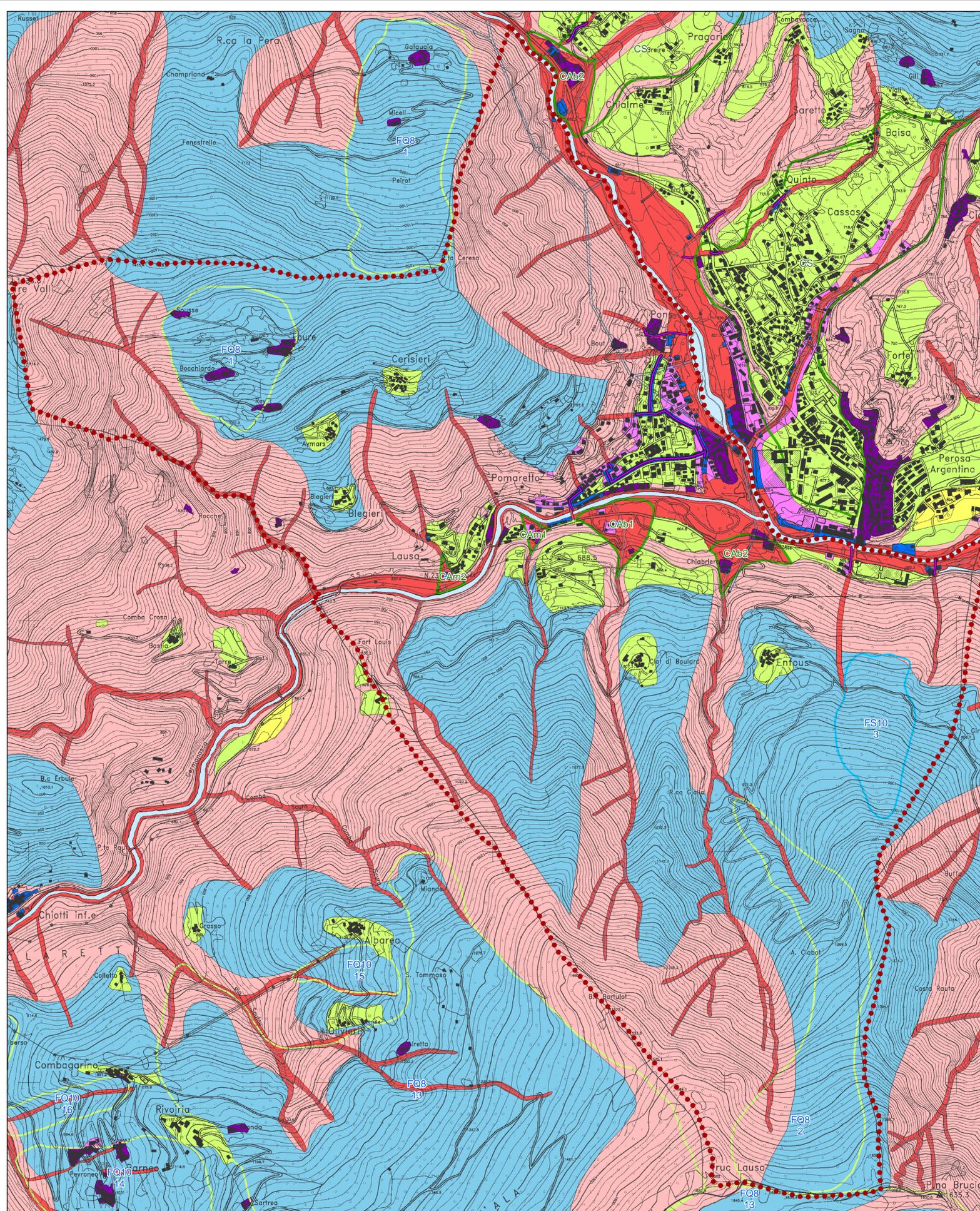
COMUNE: POMARETTO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

COMMITTENTE

CARTA DI SINTESI DELL'IDONEITA' ALLA UTILIZZAZIONE URBANISTICA (base CTR)

Table with 3 columns: Elaborato, Scala, and Elaborazione indagini geologiche e geomorfologiche. It lists scale 1:10000, author Dott. Geol. Eugenio ZANELLA, and other technical details.



LEGENDA (Art.15.9 N.d.A. P.R.G.C.)

- Classificazione delle aree edificabili: Classe I (senza condizionamenti), Classe II (dopo analisi di dettaglio), Classe IIIa (aree inedificate ed inedificabili), Classe IIIa1 (aree inedificate ed inedificabili), Classe IIIa2 (aree inedificate ed inedificabili), Classe IIIb2 (aree edificate ed edificabili dopo interventi), Classe IIIb3 (aree edificate ed inedificabili), Classe IIIb4 (aree edificate ed inedificabili), Classe IIIc (edifici da trasferire), Classe III indifferenziata (aree inedificabili).

Più in generale, per gli edifici isolati, grange, grandi baite da tempo esistenti o costituenti parte del tessuto storico delle varie frazioni, ricadenti in Classe III (escluse aree di frane attive e aree inondabili ed aree sottoposte a valanga) e nell'ottica del recupero dell'esistente già storicamente insediato, si ritiene possibile la ristrutturazione previo studio geologico-geotecnico eventualmente supportato dai risultati di indagini dirette e di sistemi di monitoraggio già esistenti o di nuovo impianto, che ne dimostri la fattibilità nei confronti della sicurezza della popolazione insediata.

- Legend for symbols: Aree RME perimetrate ai sensi della Legge 3 agosto 1998 n.267 - ZONA 1; Trattati d'alveo intubati; Discariche minerarie e riporti artificiali; Confine comunale; Idrografia principale; Aree RME perimetrate ai sensi della Legge 3 agosto 1998 n.267 - ZONA 2; Fenomeni franosi attivi (Fa); Fenomeni franosi quiescenti (Fq); Fenomeni franosi stabilizzati (Fs); Conoidi.

Si precisa che per comodità di rappresentazione la legenda riportata è unica e comprende tutti i tematismi inerenti l'oggetto della carta presenti all'interno del territorio della Comunità Montana; pertanto a scala del singolo Comune alcune voci possono non essere effettivamente presenti.